

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 8/2021 dne 9. 12. 2021**

V Kostomlatech n. Labem dne 6. 12. 2021

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce	..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce

**Bod č. 16: Prodej části pozemku č. 141/7 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem**

Obec Kostomlaty nad Labem obdržela žádost manželů S. o odkoupení části pozemku č. 141/7 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem. Jedná se o pozemek, který těsně navazuje na pozemek st. 956, který je spolu s domem čp. 361 ve spoluvlastnictví žadatelů.

Původně tento pozemek sloužil jako zázemí pro čtyři navazující řadové rodinné domy a byl zde umístěn věšák na prádlo a klepadlo na koberce. Vzhledem k tomu, že pozemek již tomuto účelu dlouhodobě neslouží a obec pro něj nemá žádné jiné využití, schválila Rada obce svým usnesením č. 68/2021 ze dne 6. 5. 2021 záměr prodeje tohoto pozemku. Záměr byl zveřejněn na úřední desce obce od 15. 6. do 2. 7. 2021.

Zastupitelům obce je předkládán ke schválení návrh kupní smlouvy na prodej pozemku č. 141/48 o výměře 110 m<sup>2</sup>, zahrada, odděleného na základě geometrického plánu č. 861-102/2021 z pozemku č. 141/7 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem, z vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem do společného jmění manželů S. za kupní cenu ve výši 35.970,- Kč. Veškeré náklady, spojené s převodem tohoto pozemku, bude hradit strana kupující.

**VZTAH K ROZPOČTU:**

Finanční prostředky získané prodejem nemovité věci budou převedeny do paragrafu 3639 Komunální služby a územní rozvoj j. n., položka 3111 Příjmy z prodeje pozemků.

**NÁVRH USNESENÍ**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku č. 141/48 o výměře 110 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kostomlaty nad Labem z vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem do společného jmění manželů S. za kupní cenu ve výši 35.970,- Kč.

**PŘÍLOHY:**

1x návrh kupní smlouvy  
1x snímek z mapy